

売戸建住宅

富山市本郷町

間取り
4LDK

建物面積
144.93㎡

築年月
2023年03月

築後未入居

20帖の広々リビング エコキュート・カーポート付

チェックポイント！

主要採光面：南東向き、バリアフリー、オール電化、バス1坪以上、追焚機能、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、3口以上コンロ、IHクッキングヒーター、システムキッチン、ウォークインクローゼット、シューズIC、照明器具、ダウンライト、プロパンガス、複層ガラス、電気、上水道、下水道、EV車充電設備、エアコン、ダブルロックドア、モニター付インターホン、駐車場3台分以上



物件種目	売戸建住宅
最寄駅	上堀
間取タイプ	4LDK
価格	3,470万円

物件所在地	富山県富山市本郷町		
交通	富山地铁不二越上滝線 上堀 徒歩13分		
土地面積	公簿 207.64㎡	私道面積 (共有持分)	なし
建物	構造・規模	木造 2階建	
	面積	144.93㎡	
	間取内訳	和 4.5 洋 5.7・5.7・8.9 LDK 19.3	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種低層
建ぺい率	50%	容積率	80%
築年月	2023年03月	駐車場	
現況	完成済	引渡可能時期	相談
建築確認番号	第R03確認建築富建せ3032号		
接道状況 (角地・間口)	西11.3m 公道 接面26.9m		
設備	バス1坪以上、追焚機能、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、3口以上コンロ、IHクッキングヒーター、システムキッチン、ウォークインクローゼット、シューズIC、照明器具、ダウンライト、プロパンガス、複層ガラス、電気、上水道、下水道、EV車充電設備、エアコン、ダブルロックドア...		
備考	地勢：平坦 利用駅1：富山地铁不二越上滝線 小杉 徒歩16分 利用駅2：富山地铁不二越上滝線 朝菜町 徒歩18分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69784038018

富山県知事免許(1)第3220号 〒931-8332 富山県富山市森3丁目12番4号

株式会社アイ・ラフ

TEL: 076-471-5786 FAX: 076-407-4025 定休日: 隔週 水曜・土曜 日曜・祝日・年末年始・夏季休暇・GW

■取引態様：専任媒介